

# おススメ土地情報 盛岡市100物件!

お客さまの希望している土地や、こんな所に住みたいなどのこだわりをお聞かせください!  
東野建設工業がご希望にあった土地をご紹介します!

サニータウン  
南仙北

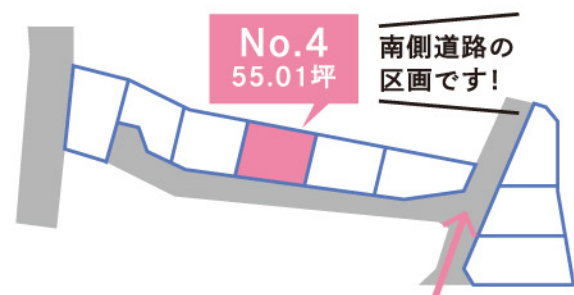
## 仙北小・中学区内 & 南側道路!

[販売価格]  
区画No.4 **1,250万円** (税込)



[面積] 181.88㎡(55.01坪)  
[所在地] 盛岡市南仙北2丁目221番地内  
[交通] 岩手県交通川久保バス停、徒歩10分

●アクセス: 仙北小学校約1.55km、仙北中学校まで約1.35km ●販売区画数: 1区画 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●総開発面積: 2542.01㎡ ●総区画数: 9区画 ●道路: 区画道路6.0m(市道認定予定)・アスファルト舗装 ●電気: 東北電力 ●ガス: 個別プロパン ●上下水道: 公営 ●ゴミ集積所: 新設1ヶ所 ●消火栓: 既設2ヶ所 ●取引態様: 売主、建築条件付き ●広告期限: 平成30年3月31日



現地地図



上記土地は  
建築条件付です

この土地は、売買契約後3ヶ月以内に東野建設工業(株)と建築請負契約を締結することを条件に販売致します。期間内に建築請負契約をされなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金のすべてをお返し致します。

宅地建物取引業免許: 岩手県知事(6)第1880号 一般社団法人 岩手県宅地建物取引業協会 会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 会員

OPEN  
HOUSE

人気の上田小・中学区!  
無添加住宅展示場 5月オープン予定

この他にもおススメの土地情報がいっぱい! 詳しくはお問い合わせください!

有害化学物質を  
使わない、  
世界でいちばん  
自然に近い家。

## 無添加住宅

「健康的で持続可能な生活」  
「不健康にならないための生活空間の改善」  
「健全な生活のための環境保全」

この実現のために、食生活や、車・衣服等生活必需品の新開発など、さまざまな取り組みが行われています。中でも、住まいが人に与える影響力は言うまでもありません。

食べても害がないほど本物の健康住宅である無添加住宅は、天井や壁や外壁に「しっくい」を塗り、床のフローリングには無垢の木を使います。“シックハウス”の原因と言われる、有害化学物質を含む化学接着剤を使用しないのはもちろん、自然素材でも、毒性の強い素材は室内に使用しない徹底したこだわりを持って、皆さまの住まいをご提供しています。

### 無添加住宅の天然素材



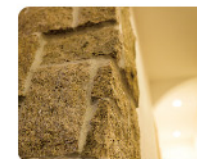
■床材・建具  
天然ムク材

冬はじんわり温かい床材です。冬はじんわり温かい床材です。樹脂コーティングされていないムク材は人に優しい肌触りが魅力です。



■内壁・天井  
漆喰

漆喰は吸湿・放湿性に優れた特性で、家の中の空気を浄化してくれます。



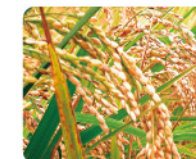
■外壁・内壁・屋根  
天然石

自然な美しさと耐久性を兼ね備える天然玄昌石を使用。メンテナンスは不要です。



■防霉・防かび・塗料  
柿渋

鳥居や投網の防霉に広く使用された、柿渋の「抗菌効果」を防霉剤などに利用しています。



■接着剤  
米のり・かわ・ぎんなん草

木材の貼り合わせなどに使うのりは、体に害のない米のりを使用しています。